



# Cashflow-Strategie:

Ihr Weg zu stabilen Börsenerträgen

[www.cashflow-profi.de](http://www.cashflow-profi.de)



# Disclaimer

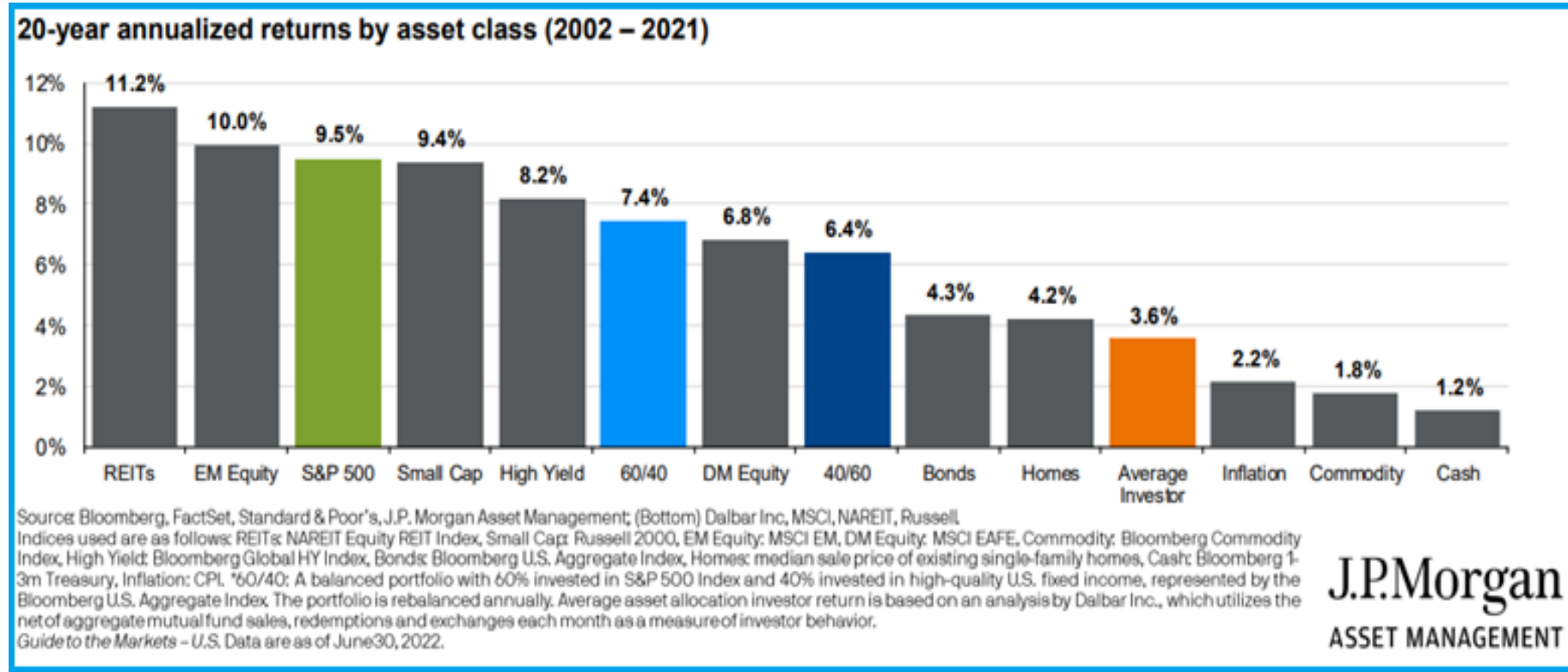
- ❖ Die in diesem Webinar behandelten Finanzinformationen dienen lediglich als allgemeine Informationsquelle und stellen keine individuelle Anlageberatung oder Anlageempfehlung dar.
- ❖ Der Anbieter übernimmt keine Garantie für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der bereitgestellten Informationen.
- ❖ Aktienanalysen beruhen auf Drittquellen, die von dem Anbieter nicht überprüft werden können. Analysen von Aktien beruhen auf den zum Zeitpunkt der Analyse verfügbaren Informationen.
- ❖ Neue Informationen können zu einer anderen Bewertung der Aktien führen.
- ❖ Finanzinformationen enthalten lediglich eine subjektive Einschätzung des Anbieters. Der Kunde trifft seine Anlageentscheidungen in eigener Verantwortung.
- ❖ Finanzgeschäfte an Börsen bergen ein allgemeines Risiko mit der Möglichkeit von Verlusten bis hin zu Totalverlusten.
- ❖ Aus der vergangenen Wertentwicklung der dargestellten Finanzprodukte können keine verlässlichen Aussagen über die künftige Wertentwicklung abgeleitet werden.

# Was ist Cashflow-Strategie?

- ❖ Cashflow-Strategie ist ein systematisches Verfahren zum Vermögensaufbau an der Börse
- ❖ Buch Cashflow-Strategie: erschienen am 30. Juni 2023 auf Amazon (Bestseller in der Kindle-Kategorie Börsenanalyse)
- ❖ Erhältlich bei [cashflow-profi.de/onlineshop](https://cashflow-profi.de/onlineshop) oder auf Amazon



# Performance des durchschnittlichen Anlegers

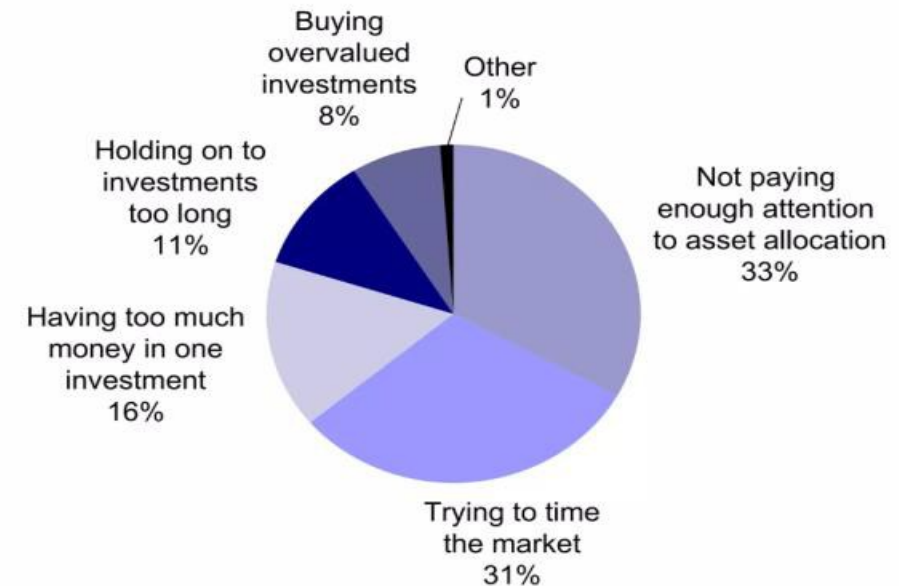


# Gründe für die schwache Performance: Keine Strategie

- ❖ Missachtung von Fundamentaldaten
- ❖ Erfolgleses Markttiming
- ❖ Kein Risikomanagement
- ❖ Zu wenig Diversifikation
- ❖ Zu langes Festhalten an Positionen

Um es mit einem Satz zu sagen:  
Kein Plan und keine Strategie!

**What Is the Most Detrimental Mistake Investors Make?**



Quelle: AllianceBernstein

# Gründe für die schwache Performance: Irreführende Informationen

**Bild** STARTSEITE NEWS POLITIK REGIO UNTERHALTUNG SPORT FUSSBALL LIFESTYLE RATGEBER GESUNDHEIT SEX & LIEBE AUTO SPIELE DEALS

## heute zur Millionärin werden

So wählt Dr. Carmen Mayer die Unternehmen aus




Foto: Getty Images/Image Source, Inka Englisch

 Claudia Mende  
01.11.2024 - 08:56 Uhr








Dr. Carmen Mayer wurde mit nur 2000 Euro Startkapital an der Börse zur Millionärin. Sie startete mit 2000 Euro und investierte erfolgreich in Aktien und nutzte dabei risikoreiche Hebelprodukte.

# Gründe für die schwache Performance: Irreführende Informationen


**BUSINESS INSIDER** PLUS WIRTSCHAFT KARRIERE POLITIK LEBEN MEHR GRÜNDERSZENE  [Abonnement](#)

HOME > WIRTSCHAFT > MONEY MINDSET > DARUM SIND DIVIDENDEN SCHLECHT FÜR EUER VERMÖGEN, LAUT FINANZFLUSS

## Darum sind Dividenden schlecht für euer Vermögen, erklären die Experten von Finanzfluss

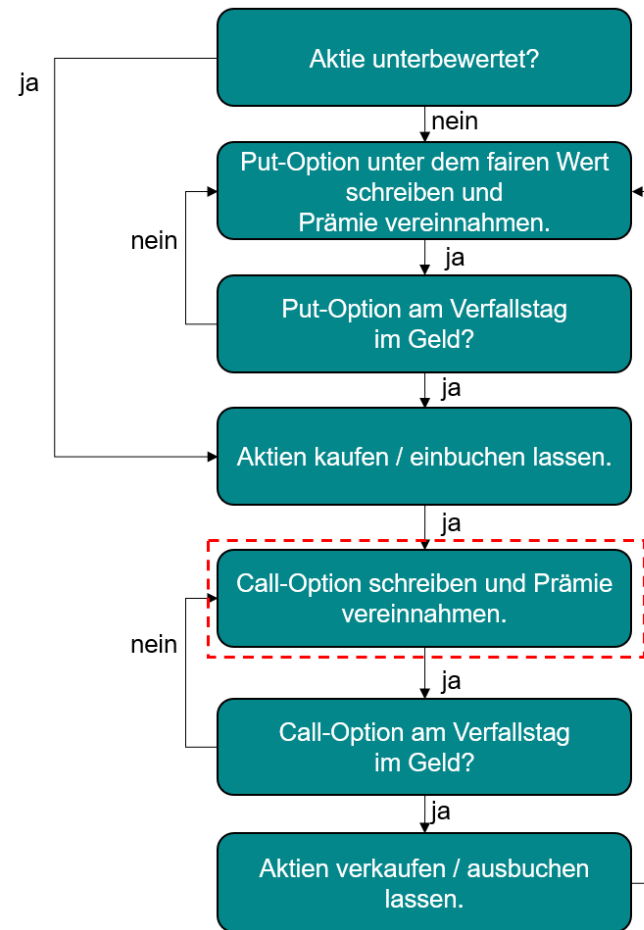
Markus Schmidt-Ott und Thomas Kehl von Finanzfluss       

🕒 10 Jun 2024



Schreiben ab jetzt für Business Insider: Finanzfluss-Chefredakteur Markus Schmidt-Ott und Co-Gründer Thomas Kehl. @Finanzfluss / Collage: Dominik Schmitt

# Ablauf der Cashflow-Strategie

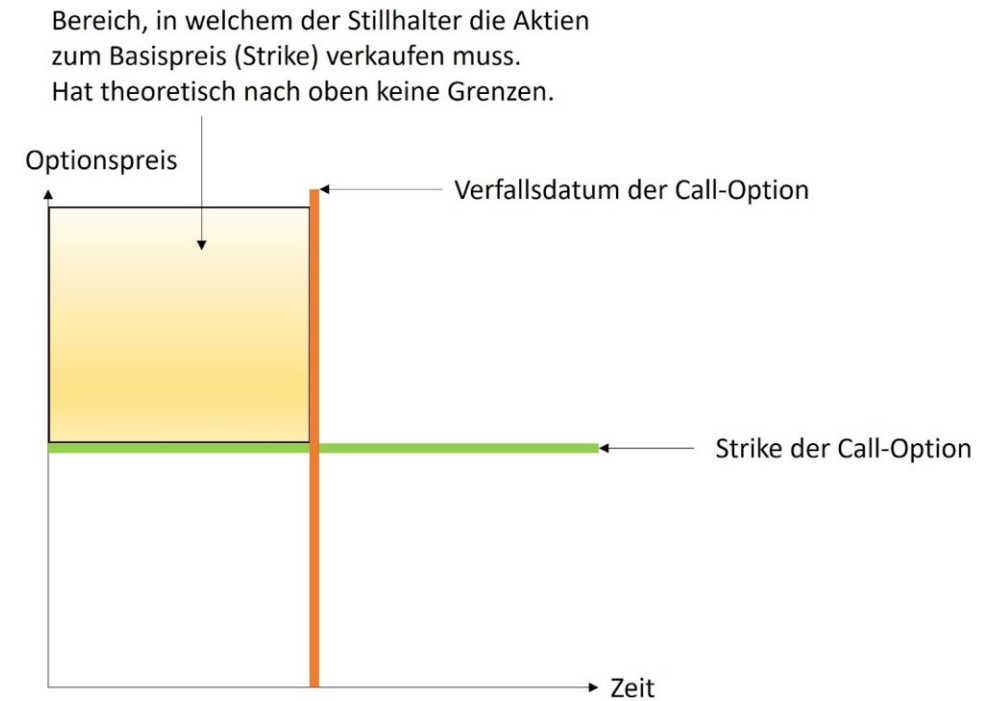
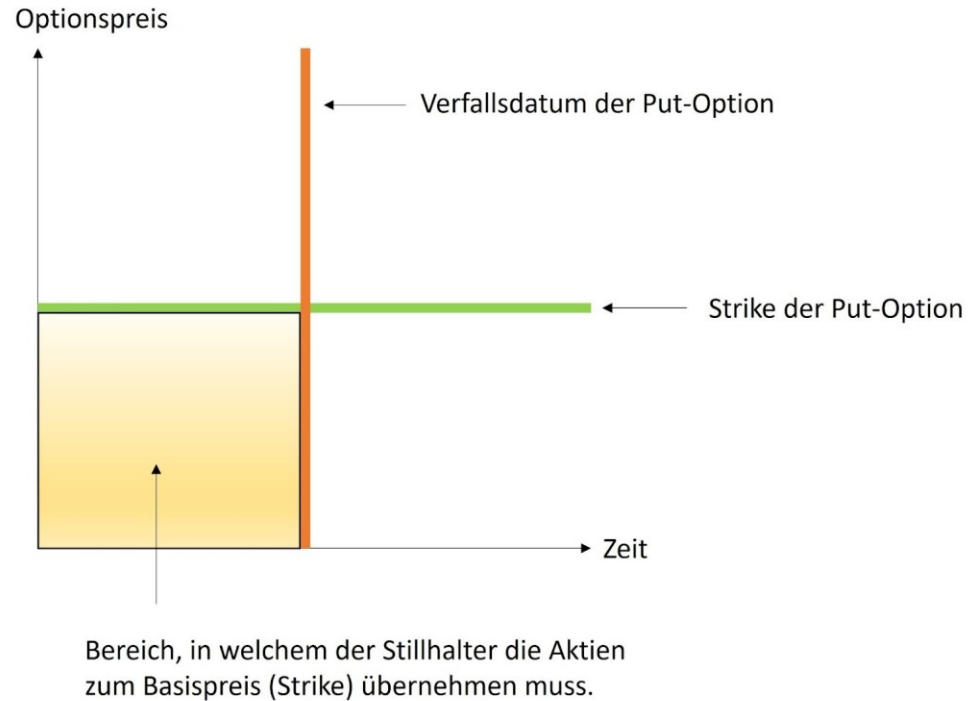


Zu Schritt 1 und 4: Direkter Einstieg nur, falls Sicherheitsmarge von 10 % oder mehr vorhanden. Trader nutzen Chartmarken oder andere Indikatoren. !

Zu Schritt 2 bis 3: Bei Verzicht auf Put-Verkauf, sollte das Geld in risikoarme Geldwerte oder festverzinsliche Wertpapiere angelegt werden. !

Zu Schritt 5: Call-Verkauf ist **optional**: auch direkter Verkauf möglich. Verkauf bzw. Ausbuchung der Aktien nur, falls ursprünglicher Investmentfall nicht mehr gegeben. !

# Put-Option vs. Call-Option





# Geht es auch ohne Optionen?

- ❖ Ja, es geht auch ohne Optionen!
- ❖ Wichtigstes Kriterium: Einsparung der Opportunitätskosten
- ❖ Alternative, cashflowgenerierende und schnell liquidierbare Assets nutzen
- ❖ Z.B. Kurzlaufende Anleihen, Anleihen-ETFs, REITs, Geldmarktfonds, Sparkonten, konservative Dividendentitel, usw.

# Auswahlkriterien von Aktien

- ❖ Fokussiertes Portfolio
- ❖ Kompetenzkreis (einfach zu verstehendes Geschäftsmodell)
- ❖ Starke Marktposition
- ❖ Fokus auf stabile Dividendenzahler
- ❖ Margin of Safety

# Was ist der faire Wert einer Banane?





# Nützliche Tools


## Fair-Value-Rechner anhand der KGV-Methode


Die KGV-Methode ist eine einfache Methode, um den fairen Wert von Aktien anhand der Gewinnzuschätzungen und des historischen Kurs-Gewinn-Verhältnisses zu ermitteln. Wir haben ein simples Tool für Dich gebaut (Fair-Value-Rechner bzw. Fair-Value-Calculator), damit Du den fairen Wert mit der KGV-Methode ermitteln kannst.


### Fair-Value-Rechner


Gewinn pro Aktie im letzten Geschäftsjahr in Heimatwährung (USD, EUR, GBP, etc.)\* 


Prognosezeitraum (in der Regel 5 bis 10 Jahre)\* 

Geschätztes jährliches Gewinnwachstum in Prozent\* 

Gewinn pro Aktie im letzten Prognosejahr in Heimatwährung (USD, EUR, GBP, etc.) 

Faires Kurs-Gewinn-Verhältnis (KGV)\* 

Fairer Wert im letzten Prognosejahr in Heimatwährung (USD, EUR, GBP, etc.) 

Erwartete Rendite in Prozent\* 

**JETZT FAIREN WERT BERECHNEN**

Fairer Wert heute in Heimatwährung (USD, EUR, GBP, etc.)

## Options-Simulator

Mit dem Options-Simulator kannst Du den Handel mit amerikanischen Optionen schnell und einfach üben. Der Simulator ist besonders für Einsteiger geeignet, da er risikofrei das Verständnis für Strategien, Prämien und Laufzeiten fördert.

### Options-Simulator – Schritt für Schritt zum Erfolg

### Simulator für Optionstrading

Art der Option

Basispreis (Strike) der Option\*

Kontraktgröße (Multiplikator)

Zahl der Kontrakte\*

Kurs des Basiswerts\*

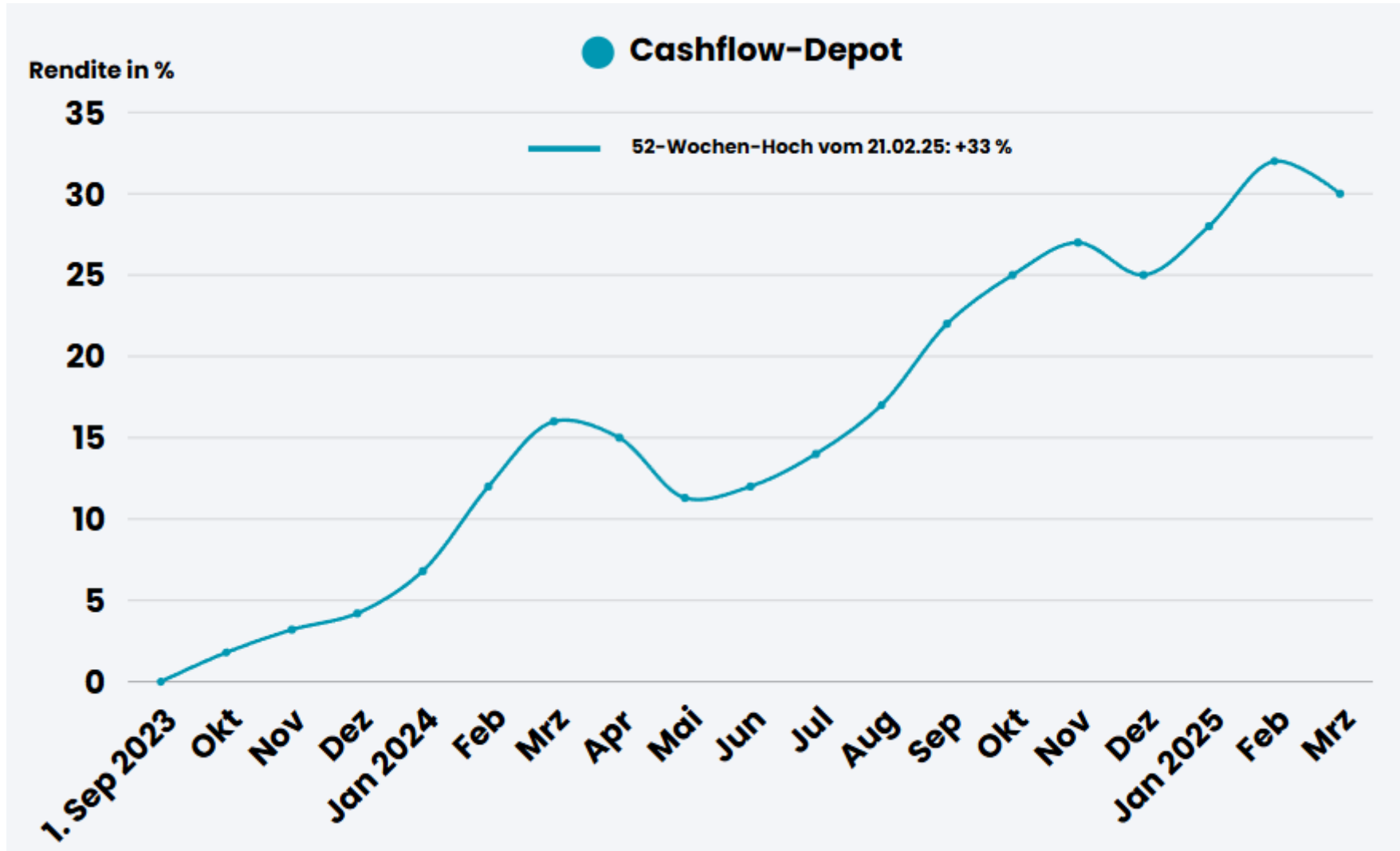
Verfallstag

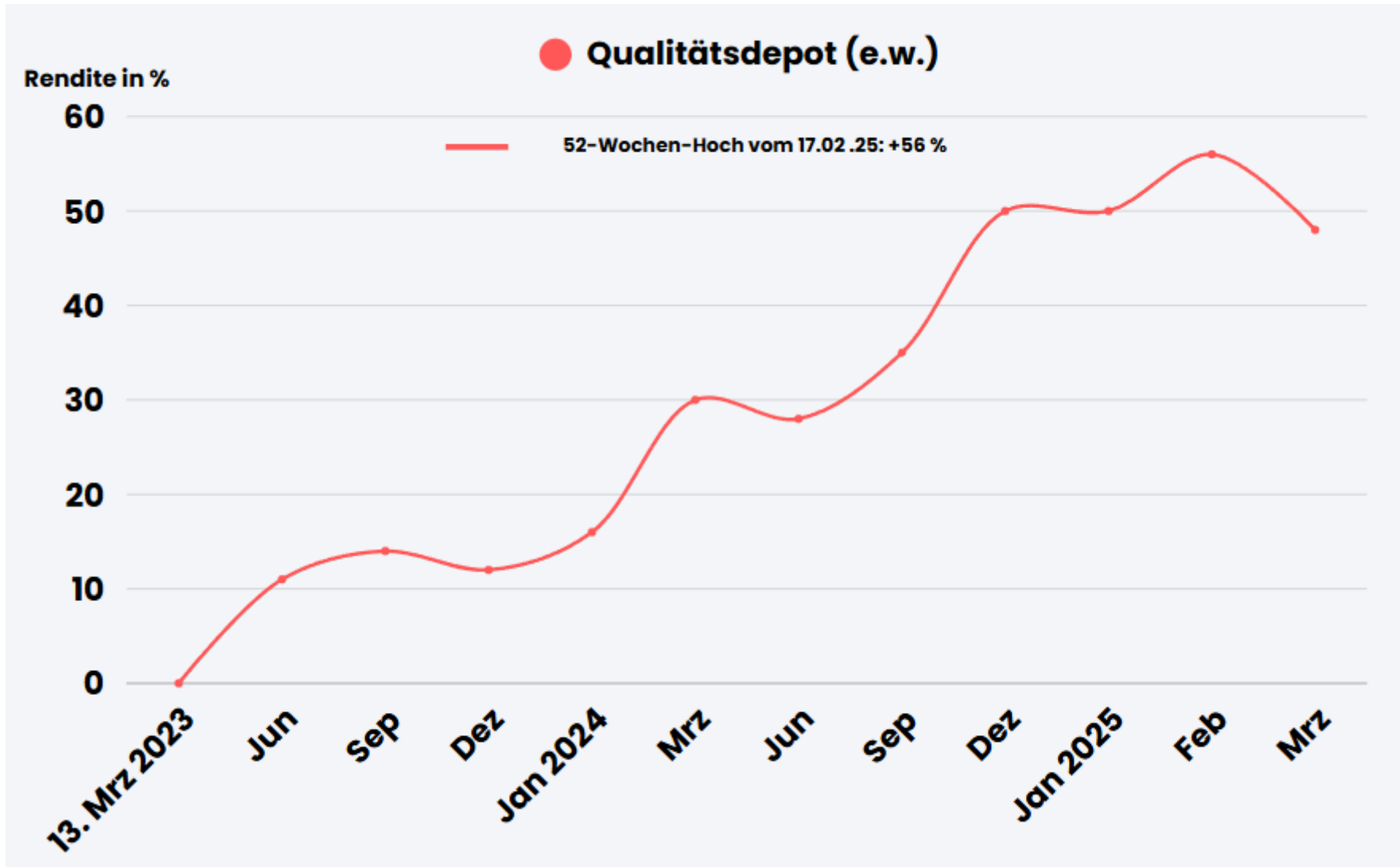
Optionspreis bei Trade-Eröffnung\*

**JETZT SIMULIEREN**

# Vorteile der Cashflow-Strategie

- ❖ Systematisches Vorgehen und klarer Ablauf
- ❖ Sehr gutes Chance-Risiko-Verhältnis
- ❖ Stetiger Geldfluss im Depot
- ❖ Outperformance gegenüber der Benchmark





# Praxisbeispiele aus dem Börsenbrief

# Cashflow-Strategie anhand von TSMC



# Viele Presseanfragen

## JEDE WOCHEN CASHFLOW So generieren Sie stabile Erträge an der Börse

Wir befinden uns in einem fortgeschrittenen Bullenmarkt, der bereits seit Ende 2022 andauert. Das trifft sowohl auf die großen US-amerikanischen als auch auf die großen europäischen Börsen zu. Deswegen werden auch die ersten Anzeichen einer Marktsättigung sichtbar: Die Kursgewinne verlangsamen sich, und die Bewertungen vieler Unternehmen preisen bereits ein optimistisches Wachstumsszenario ein. Das wird anhand des breiten US-Index S&P 500 sichtbar, der seit November letzten Jahres seitwärts tendiert.

In so einer Phase sinken die Renditeerwartungen von Trendfolge- und Momentum-Strategien deutlich. Gefragt sind neutrale Strategien, die unabhängig von der jeweiligen Markttrichtung für einen stabilen Geldfluss im Depot sorgen können. In diesem Beitrag lernen Sie eine der effektivsten richtungsneutralen Strategien kennen, die ich seit Jahren erfolgreich anwende.

### Cashflow-Strategie mit Optionen

Im Sommer 2023 habe ich den Bestseller „Cashflow-Strategie“ veröffentlicht, in welchem ich detailliert beschreibe, wie man mithilfe von Dividenden-Aktien und Optionen ein langfristig ausgerichtetes Investment-Portfolio aufbauen kann. Nach der Veröffentlichung des Buches erhielt ich zahlreiche Zuschriften von Lesern, die sich eine Anleitung für den kurzfristigen Handel wünschten. Daher habe ich die beschriebene Strategie um folgendes Vorgehen erweitert, um insbesondere Swing-Tradern eine praxistaugliche Umsetzung zu ermöglichen.

### Seitwärtsmärkte erfolgreich traden

Der Fokus bei dieser Strategie liegt auf qualitativ hochwertigen Dividendenaktien, die sich über einen längeren Zeitraum hinweg in einer stabilen Range bewegen – also einem Seitwärtstrend, der durch einen markanten Widerstand im oberen Kanalbereich und eine markante Unterstützung im unteren Kanalbereich charakterisiert wird. Laut einer Auswertung von New York Stock Exchange (NYSE) trifft dies auf die meisten Aktien an den US-Börsen zu.

### 1. Phase: Verkauf von Put-Optionen

Nachdem der Trader seine Aktienauswahl getroffen hat, beginnt er mit der ersten Phase der Cashflow-Strategie. In dieser Phase schreibt er im unteren Bereich des Kanals Put-Optionen auf den ausgewählten Basiswert (Laufzeit: zwischen zwei Wochen und drei Monaten) und vereinnahmt dabei Optionsprämien. Der Put-Verkauf wird so lange ausgeführt, bis der Basiswert nach der Ausübung der im Geld liegenden Put-Option physisch in das Depot des Traders eingebucht wird. Die Optionsprämien sollten in Bezug auf den Basispreis mindestens dem sogenannten risikolosen Zinssatz entsprechen – also der Rendite der zehnjährigen Staatsanleihen im Heimatland des Basiswerts. Liegt der risikolose Zinssatz beispielsweise bei 4,0 % pro Jahr, sollte eine jährliche Option (Laufzeit: zwölf Monate) mit einem Basispreis von 100,00 USD eine Mindestprämie von 4,00 USD erzielen, um diese Anforderung zu erfüllen. Bei einer dreimonatigen Option müsste die Prämie mindestens 1,00 USD betragen (4 % auf Jahresbasis entspricht 1 % pro Quartal) usw.

In der Praxis strebt der Trader jedoch deutlich höhere Optionsprämien an, um die Wartezeit möglichst lukrativ zu „verzinsen“.

**Hinweis:** Bei den eingesetzten Optionen handelt es sich ausschließlich um Standard-Optionen amerikanischer Art mit einer Kontraktgröße von 100. Bei einer Prämie von 1,00 USD würde der Händler folglich insgesamt 100,00 USD pro Optionskontrakt vereinnahmen.

### 2. Phase: Erhalt von Dividenden

Nach der Ausübung der Put-Option wird der Basiswert physisch in das Depot eingebucht (Phase 2). Der Trader sichert nun die Position mit einem Stopp ab und fokussiert sich ab jetzt auf seine Dividendeneinnahmen. Je nach Risikotoleranz kann der Stopp fünf bis zehn Prozent unterhalb einer markanten Unterstützungslinie (beispielsweise unterhalb der unteren Kanalbegrenzung) gesetzt werden. Zu enge Stoppkurse sind jedoch grundsätzlich zu meiden.

### 3. Phase: Verkauf von Call-Optionen

Erreicht der Basiswert schließlich den oberen Bereich des Seitwärtskanals, beginnt der Händler mit dem Verkauf von gedeckten Call-Optionen, um neben den Dividenden einen zusätzlichen Cashflow zu generieren (Phase 3). Auch diesen Schritt führt er so lange aus, bis die Position ausgebuht wird und die Papiere aus seinem Depot wieder ausgebuht werden.

TEXT: EMIL JUSIFOV |  
IMAGE: ALI - ADOBE.STOCK



Emil  
Jusifov

Emil Jusifov ist ein erfahrener Wirtschaftsjournalist, Informatiker und Investor, der sich seit vielen Jahren mit der Geldanlage an der Börse beschäftigt. Als Redakteur verfasste er zahlreiche Analysen und Berichte für große Fachpublikationen und Börsenmagazine. Bis heute schreibt er als freier Publizist und Analyst für namhafte Medienhäuser.

Im Jahr 2023 machte er sich selbständig, um Privatanlegern den Weg in die Welt der lukrativen Einkommensstrategien zu ebnet. Über seine Website [cashflow-profi.de](https://www.cashflow-profi.de) bietet er unter anderem den Börsenbrief „Cashflow-Strategie“ an.

Weitere Informationen unter:  
[www.cashflow-profi.de](https://www.cashflow-profi.de)

# Cashflow-Strategie für Swing-Trader



# Handel ohne Optionen



# Börsenbrief Cashflow-Strategie

- ❖ Website: <https://www.cashflow-profi.de>
- ❖ **Rabattcode Börsenbrief „aktienclub“: (20 % Rabatt)**
- ❖ Umsetzung der Cashflow-Strategie
- ❖ Wöchentliche Analysen
- ❖ Zugriff auf 4 Depots



# Ausbildung Cashflow-Strategie

## ❖ Online-Coaching für Einsteiger:

- 5 Sessions je eine Stunde
- Anmeldung: [cashflow-profi.de/coaching](https://cashflow-profi.de/coaching)

## ❖ Präsenz-Seminar in Fürth (Mühlstraße 18)

- Umfassende Einführung (inklusive Praxisteil)
- Termin: 4.–5. Juli 2025
- Anmeldung: [www.raum18-fuerth.de/die-cashflow-strategie-einfuehrungsseminar](https://www.raum18-fuerth.de/die-cashflow-strategie-einfuehrungsseminar)



# Folge mir gerne

- ❖ Newsletter jeden Mittwoch: <https://www.cashflow-profi.de/newsletter>
- ❖ Facebookgruppe: <https://www.facebook.com/groups/cashflowstrategie>
- ❖ X: <https://x.com/jusifov>
- ❖ LinkedIn: <https://www.linkedin.com/in/emil-jusifov>
- ❖ E-Mail: [info@cashflow-profi.de](mailto:info@cashflow-profi.de)

# Fragen

